

CBRE

物流戦略セミナー



施設見学会



広がる選択肢 物流施設の活用・効率化セミナー

	ESR 愛西 ディストリビューションセンター	HUB AISAI	DPL 春日井
内覧会・セミナー会場	愛知県愛西市南河田町八龍 5-8	愛知県愛西市南河田町八龍 5-5 <small>※ HUB AISAI は現在建築中の為、受付・セミナーは ESR 愛西ディストリビューションセンターで実施します</small>	愛知県春日井市高森台 4-9-3
開催日程	4月19日 月 10:30・14:00 施設見学会のみ	4月19日 月 10:30・14:00 施設見学会のみ	4月21日 水 10:30・14:00 施設見学会 + 物流戦略セミナー
	4月20日 火 10:30・14:00 施設見学会 + 物流戦略セミナー	4月20日 火 10:30・14:00 施設見学会 + 物流戦略セミナー	4月22日 木 10:30・14:00 施設見学会のみ
所要時間	1 時間程度		
セミナー内容	第一部 成長する物流不動産マーケット - 中部圏の動向と見通し - CBRE リサーチ シニアディレクター 高橋 加寿子		第二部 最先端物流施設と物流 DX の事例 (シーオス株式会社) CBRE インダストリアル&ロジスティクス ロジスティクスアドバイザー 三瓶 政人 シーオス株式会社 取締役 (ビジネスクリエーション部 / プロセスアーキテクト&デプロイ部 管掌) 柳沼 克志

参加特典

全施設内覧会ご参加の方には来場特典として当日使用したセミナー資料をダウンロードいただけます

CBRE

4月19日 月 4月20日 火

施設見学会のみ

施設見学会 + 物流戦略セミナー



ESR 愛西ディストリビューションセンター



物件概要

所在地	愛知県愛西市南河田町八龍 5-8
交通	名古屋鉄道津島線 藤浪駅 1km 名古屋第二環状自動車道 甚目寺南 IC 7km
敷地面積	33,376.16 m ² (10,096.27 坪)
構造・規模	鉄骨造・4階建
延床面積	63,358 m ² (19,166 坪)

設備概要

プラットフォーム	1F: 低床式 3F: 高床式
床荷重	1F: 2.0 t/m ² 2-4F: 1.5 t/m ²
梁下有効	1F: 6.5 m 2F: 6.8 m (一部 5.5 m) 3-4F: 5.5 m
搬送機	エレベーター 3.5 t・5 t 垂直搬送機 1.5 t
駐車場	普通車 115 台 (+ 外部約 80 台) トラック待機場 22 台

募集概要

入居可能日: 即入居可
C区画 (1-2階)
 倉庫: 2,931 坪 パース: 241 坪 事務所: 153 坪
D+E+F区画 (3-4階) ※分割可
 倉庫: 6,682 坪 パース: 701 坪 事務所: 297 坪

HUB AISAI



物件概要

所在地	愛知県愛西市南河田町八龍 5-5、5-6、5-7
交通	名古屋鉄道津島線 藤浪駅 1km 名古屋第二環状自動車道 甚目寺南 IC 7km
敷地面積	9,582.23 m ² (2,898.62 坪)
構造・規模	鉄骨造・3階建
延床面積	13,759.12 m ² (約 4,162.13 坪)

設備概要

プラットフォーム	高床式
床荷重	1F: 2.0 t/m ² 2-3F: 1.5 t/m ²
梁下有効	5.5 m
搬送機	エレベーター 3.5 t 垂直搬送機 1.5 t
駐車場	27 台

募集概要

入居可能日: 2021年8月
1-3階 ※分割可
 倉庫: 3,471 坪 パース: 472 坪 事務所: 84 坪

4月21日 水 4月22日 木

施設見学会 + 物流戦略セミナー

施設見学会のみ



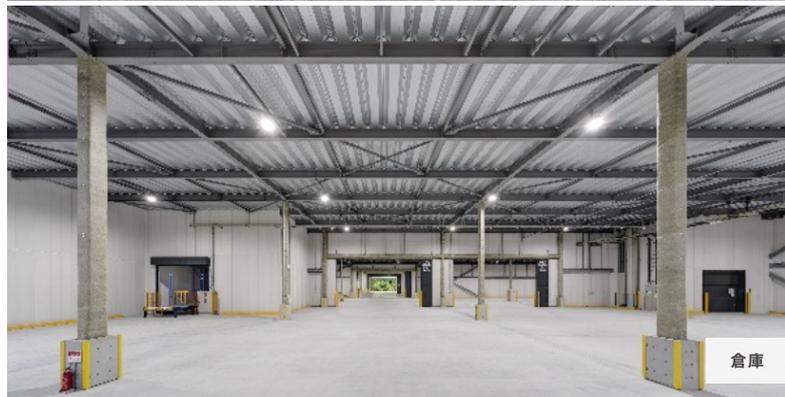
DPL 春日井



物件概要



事務所



倉庫



車路

所在地	愛知県春日井市高森台 4-9-3、9-7
交通	JR 中央本線 高蔵寺駅 約 4.1km 東名高速道路 春日井 IC 約 7.5km
敷地面積	47,579.22 m ² (14,392.71 坪)
構造・規模	鉄骨造・5 階建
延床面積	59,720.10 m ² (18,065.33 坪)

設備概要

プラットフォーム	高床式
床荷重	1.5 t / m ²
梁下有効	5.5m
搬送機	エレベーター 3.5 t 垂直搬送機 1.5 t
駐車場	普通車 167 台 トラック待機場 13 台

募集概要

入居可能日：即入居可

A 区画 (1-3 階)

倉庫：3,807 坪 事務所：131 坪

D 区画 (1-3 階)

倉庫：4,602 坪 事務所：126 坪

CBRE

物流戦略セミナー



施設見学会



広がる選択肢

物流施設の活用・効率化セミナー

お申し込み方法

※事前予約制となっております。E-mailの方は nagoya-id@cbre.co.jp まで、FAXの方は本用紙でお申し込みください。
お申し込み人数多数の場合は、抽選となることもございます。

※会場の都合上、1社2名様までとさせていただきます。

ご希望の回に○をつけてください。

ご希望日時	ESR 愛西 ディストリビューション センター	4月19日 月	施設見学会のみ	10:30	・	14:00
	HUB AISAI ※ HUB AISAI は現在建築中の為、受付・ セミナーは ESR 愛西ディストリビュー ションセンターで実施します	4月20日 火	施設見学会 + 物流戦略セミナー	10:30	・	14:00
	DPL 春日井	4月21日 水	施設見学会 + 物流戦略セミナー	10:30	・	14:00
		4月22日 木	施設見学会のみ	10:30	・	14:00
貴社名						
貴部署名	参加人数		名 (車台数 台)			
氏名	役職					
TEL	E-mail					



この面を、E-mail 送信 ▶▶▶▶▶ nagoya-id@cbre.co.jp
または FAX 送信してください ▶▶▶ FAX : **052-205-6299**

新型コロナウイルス
感染症への対応

- ・ご来場事前予約制
- ・スタッフのマスク着用
- ・ご来場者へマスク着用をお願い
- ・手指消毒をお願い
- ・換気の徹底
- ・検温をお願い (37.5 度以上ある方は来場をご遠慮ください)

シービーアールイー株式会社
名古屋支店 インダストリアル&ロジスティクス

TEL : 052-205-6951
FAX : 052-205-6299

CBRE